

# 伊川县住房和城乡建设局文件

伊建〔2020〕245号

## 伊川县住房和城乡建设局

### 关于印发保障性住房等基层政务公开标准

### 目录的通知

局属各单位：

按照《伊川县人民政府办公室关于全面推进基层政务公开标准化规范化工作的通知》（伊政办〔2020〕10号）文件要求，为进一步推进住房和城乡建设领域基层政务公开标准化规范化，提升基层政务公开和政务服务水平，结合我局工作实际，我们编制了《伊川县保障性住房领域基层政务公开标准目录》《伊川县国有土地上房屋征收与补偿领域基层政务

公开标准目录》《伊川县农村危房改造领域基层政务公开标准目录》。现印发给你们，请认真抓好贯彻落实。

附件：伊川县住房和城乡建设局农村危房改造领域、国有土地上房屋征收与补偿领域、保障性保障性住房领域基层政务公开标准目录

2020年10月15日



# 伊川县住房和城乡建设局 农村危房改造领域 国有土地上房屋征收与 补偿领域 保障性住房领域 基层政务公开标准指引

为全面落实《伊川县人民政府办公室关于全面推进基层政务公开标准化规范化工作的通知》（伊政办[2020]10号）文件要求，推进基层政务公开标准化规范化，进一步提升基层政务公开和政务服务水平。根据《洛阳市农村危房改造领域、国有土地上房屋征收与补偿领域、保障性住房领域基层政务公开标准指引》，我局编制了《伊川县农村危房改造领域基层政务公开标准目录》、《伊川县国有土地上房屋征收与补偿领域基层政务公开标准目录》、《伊川县保障性保障性住房等领域基层政务公开标准目录》（以下简称《标准目录》见附件），现就有关情况说明如下。

## 一、总体要求

科学编制农村危房改造领域、国有土地上房屋征收与补偿领域、保障性保障性住房领域基层政务公开标准目录，是促进基层政务公开标准化规范化的基础工作，是落实基层“决策公开、执行公开、管理公开、服务公开、结果公开”的具体举措，是规范基层政务公开、深化“放管服”改革、优化营商环境、加快法治政府和服务型政府建设提供重要支撑。对发展社会主义民主政治，提升国家治理能力，增强政府公信力、执行力，保障人民群众知情权、参与权、表达权、监督权具有重要意义。

### （一）指导思想

深入贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，全面落实党的十九大和十九届二中、三中、四中全会精神，认真执行党中央、国务院关于全面推进政务公开的决策部署，按照县政府的统一安排，围绕权力运行全流程、政务服务全过程，紧密联系实际，坚持以公开为常态、不公开为例外，建立农村危房改造领域“决策公开、执行公开、管理公开、服务公开、结果公开”工作机制，积极推进农村危房改造领域、国有土地上房屋征收与补偿领域、保障性保障性住房领域基层政务公开标准化规范化，全面提升农村危房改造领域、国有土地上房屋征收与补偿领域、保障性住房领域基层政务公开和政务服务水平。

## **（二）基本原则**

**坚持标准引领。**以洛阳市住房和城乡建设局印发的标准目录为引领，结合我县出台的地方性政策文件，健全公开制度、完善公开目录、规范公开行为、提升公开质量。

**坚持需求导向。**紧贴人民群众实际需求，全方位回应公众关切，涉及群众切身利益的事项必须应公开尽公开，增强基层政务公开的针对性、实效性，真正让群众看得到、易获取、用得上。

**坚持依法依规。**运用法治思维和法治方式落实基层政务公开标准目录和编制本地标准目录。严格执行政府信息公开条例和有关法律法规，履行政务公开法定职责。

**坚持改革创新。**积极精准推送、智能查询等功能。积极探索政务新媒体优势，多渠道保障基层政务公开工作。

### **（三）工作目标**

编制完成伊川县农村危房改造领域、国有土地上房屋征收与补偿领域、保障性保障性住房领域基层政务公开标准目录，发布伊川县政府门户网站基层政务公开专题显著位置，并部署落实公开工作。覆盖基层政府行政权力运行全过程和政务服务全流程，基层政务公开标准化规范化水平大幅提高，基层政府政务公开工作机制、公开平台、专业队伍进一步健全完善，政务公开的能力和水平显著提升。农村危房改造、国有土地上房屋征收与补偿领域、保障性保障性住房领域政务公开工作基本实现制度化、标准化、信息化管理，政务公开标准化规范化水平显著提高。

## **二、适用范围**

**（一）适用领域。**伊川县住房和城乡建设局相关部门及各乡镇人民政府有关农村危房改造领域、国有土地上房屋征收与补偿领域、保障性保障性住房领域政务。

**（二）适用主体。**伊川县住房和城乡建设局。

## **三、公开目录及事项标准**

### **（一）公开目录**

农村危房改造领域《标准目录》包括10个一级事项，分别是农村危房改造部门文件、政策解读、计划实施、条件与标准、对象认定、预算管理、决策部署、年度任务实施、舆情收集、热点及关键问题回应。一级事项下划分16个二级事项，分别为农村危房改造相关文件、上级政策解读、本级政策解读、任务分配、组

织培训、农村危房等级评定标准、农村危房改造对象申请条件、农村危房改造资金补助标准、农村危房改造竣工合格标准、危改户认定程序、认定结果、预算编制和执行情况、决策部署落实情况、年度任务执行情况、舆情收集回应、互动回应。

国有土地上房屋征收与补偿《标准目录》包括4个一级事项，分别是国有土地上房屋征收与补偿法规政策、征收、评估、补偿，一级事项下划分12个二级事项，分别为国家层面法规政策、地方级层面法规政策、启动要件、社会稳定风险评估、房屋调查登记、房屋征收补偿方案拟订、房屋征收决定、房地产估价机构确定、被征收房屋评估、分户补偿情况、产权调换房屋、房屋征收补偿决定。

保障性保障性住房领域《标准目录》明确了6方面21类事项的公开内容、公开依据、公开时限、公开主体、公开渠道、公开对象、公开方式等，提供了开展保障性住房领域政务公开工作的基本框架。

## **（二）公开事项标准**

按照不同公开事项的特点，分别确定公开内容、公开依据、公开时限、公开主体、公开渠道和载体、公开对象、公开方式和公开层级。公开信息应注意保护个人身份信息和隐私安全。

## **四、工作流程**

按照事项决策、执行、管理、服务、结果“五公开”工作要求，注重全过程的信息公开。可以在达到标准目录基本要求的基础上，

结合公众需求和各县实际情况，选择具有针对性的公开渠道。细化梳理并优化政务公开工作流程，明确发布、解读、回应各环节，推动各环节有序衔接，对于复杂的公开事项应编制公开工作流程图。

住房城乡建设部门应结合实际，积极探索创新工作机制和方式方法，进一步推动政策解读、回应关切、公众参与等工作的标准化规范化，确保群众看得到、易获取、好参与、能监督。

## 五、保障措施

**（一）加强组织领导。**要高度重视落实农村危房改造领域、国有土地上房屋征收与补偿领域、保障性保障性住房领域基层政务公开标准目录和结合实际编制本地标准目录工作，认清其在农村危房改造领域、国有土地上房屋征收与补偿领域、保障性保障性住房领域基层政务公开标准化规范化工作中的引领意义，按照各级职责任务，加强督促指导，防止形式主义、官僚主义，切实抓好贯彻落实。鼓励示范先行，发挥带动作用。建立横向协调、纵向联动机制，形成基层政务公开的工作合力。

**（二）加强队伍建设。**明确人员岗位和职责，确保该项工作有机构承担、有专人负责。要加大培训力度，把政务公开特别是政府信息公开条例和农村危房改造领域、国有土地上房屋征收与补偿领域、保障性保障性住房领域基层政务公开标准目录和本地标准目录纳入领导干部和机关人员的培训内容。切实增强依法依规公开意识，不断提高政务公开能力和水平。

**（三）加强监督评价。**住房城乡建设局将对农村危房改造领域、国有土地上房屋征收与补偿领域、保障性保障性住房领域基层政务公开标准目录落实情况进行督促指导及跟踪评估，并将结果在适当范围内进行通报，确保有序推进、取得实效。



## 伊川县保障性住房领域基层政务公开标准目录

序号	公开事项		公开内容（要素） （“●”表示必选项，“○”表示可选项）	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体 （“■”表示必选项，“□”表示可选项）	公开对象		公开方式		公开层级	
	一级事项	二级事项						全社会	特定群体	主动	依申请	市级	县（区）
1	法规政策	法律法规	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 文件名称</li> <li>● 文号</li> <li>● 发布部门</li> <li>● 发布日期</li> <li>● 实施日期</li> <li>● 正文</li> </ul>	《廉租住房保障办法》 《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部 财政部 国家发改委关于公共租赁住房和廉租住房并轨运行的通知》 《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》 《国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉实施细则的通知》	信息获取（形成变更）20个工作日内	人民政府住房保障行政主管部门	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 政府网站</li> <li>■ 两微一端</li> <li>□ 广播电视</li> <li>■ 公开查阅点</li> <li>□ 便民服务站</li> <li>□ 社区/企事业单位公示栏（电子屏）</li> <li>□ 其他</li> </ul>						
2	法规政策	政策文件	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 文件名称</li> <li>● 文号</li> <li>● 发布部门</li> <li>● 发布日期</li> <li>● 实施日期</li> <li>● 正文</li> </ul>	《住房和城乡建设部 财政部关于做好城镇住房保障家庭租赁补贴工作的指导意见》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》 《公共租赁住房资产管理暂行办法》 《住房和城乡建设部 国家发展改革委 财政部 自然资源部关于进一步规范发展公租房的意见》	信息获取（形成变更）20个工作日内	人民政府住房保障行政主管部门	<ul style="list-style-type: none"> <li>□ 政府公报</li> <li>□ 发布会/听证会</li> <li>□ 纸质媒体</li> <li>□ 政务服务中心</li> <li>□ 入户/现场</li> </ul>	√		√			√



序号	公开事项		公开内容（要素） （“●”表示必选项，“○”表示可选项）	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体 （“■”表示必选项，“□”表示可选项）	公开对象		公开方式		公开层级	
	一级事项	二级事项						全社会	特定群体	主动	依申请	市级	县（区）
6	配给管理	房源信息	○分配批次 ●项目名称 ●保障性住房类型 ●竣工日期 ●地址 ●住房套数 ●待分配套数 ●已分配套数 ●套型 ●面积 ●配租配售价格 ●分配日期等	《中华人民共和国政府信息公开条例》 《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》	信息形成（变更） 20个工作日内	住房保障行政主管部门及项目主管单位	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏（电子屏） □其他 □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 ■政务服务中心 □入户/现场	√		√			√
7	配给管理	选房或摇号公告	●公告名称 ●发布部门 ●发布日期 ●正文，包括时间地点 流程注意事项等	《中华人民共和国政府信息公开条例》 《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》	信息形成（变更） 20个工作日内	住房保障行政主管部门及项目主管单位							
8	配给管理	分配结果	●保障对象姓名 ●保障性住房类型 ●房号面积套型	《中华人民共和国政府信息公开条例》 《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》	信息形成（变更） 20个工作日内	住房保障行政主管部门及项目主管单位	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体						

序号	公开事项		公开内容（要素） （“●”表示必选项，“○”表示可选项）	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体 （“■”表示必选项，“□”表示可选项）	公开对象		公开方式		公开层级	
	一级事项	二级事项						全社会	特定群体	主动	依申请	市级	县（区）
			●所在建设项目名称等	《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》	日内	目主管单位	□公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业单位公示栏（电子屏） □其他	√		√			√
9	配给管理	办理配租配售公告	●公告名称 ●发布部门 ●发布日期 ●正文，包括时间地点 流程注意事项等	《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》	信息形成（变更） 20个工作日内	住房保障行政主管部门及项目主管单位							
10	配后管理	公租房资格定期审核	●年审或定期审核家庭信息，含保障对象编号姓名身份证号（隐藏部分号码） ●配租房源 ●套型 ●面积 ●是否审核通过 ●未通过原因等	《公共租赁住房管理办法》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》	信息形成（变更） 20个工作日内	住房保障行政主管部门及项目主管单位	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业单位公示栏（电子屏） □其他	√		√			√
11	配后管理	自愿退出		《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》									
12	配后管理	到期退出	●原保障对象姓名身份证号（隐藏部分号码）	《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》	信息形成	住房保障行政主管部门	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体						

序号	公开事项		公开内容（要素） （“●”表示必选项，“○”表示可选项）	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体 （“■”表示必选项，“□”表示可选项）	公开对象		公开方式		公开层级	
	一级事项	二级事项						全社会	特定群体	主动	依申请	市级	县（区）
13	配后管理	不符合条件退出	●原租购项目名称地址类型套型面积等 ●原享受补贴面积标准等	《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》	（变更） 20个工作日内	部门及项目主管单位	□公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业单位公示栏（电子屏） □其他	√		√			√
14	配后管理	违规处罚退出											
15	配后管理	租赁补贴发放	●保障对象姓名身份证号（隐藏部分号码） ○补贴发放编号 ○合同编号 ●发放金额 ●发放年度月份日期 ●发放方式	《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》	信息形成（变更） 20个工作日内	住房保障行政主管部门及项目主管单位	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业单位公示栏（电子屏） □其他						√
16	配后管理	租金收取	●保障对象姓名身份证号（隐藏部分号码） ●应缴租金 ●实收租金 ●未足额收取原因 ●租金年度月份 ●收取日期 ●收取方式	《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》	信息形成（变更） 20个工作日内	住房保障行政主管部门及项目主管单位	■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业单位公示栏（电子屏） □其他	√		√			√
			●腾退对象	《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》		住房保障	■政府网站 □政府公报						

序号	公开事项		公开内容（要素） （“●”表示必选项，“○”表示可选项）	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体 （“■”表示必选项，“□”表示可选项）	公开对象		公开方式		公开层级	
	一级事项	二级事项						全社会	特定群体	主动	依申请	市级	县（区）
17	配后管理	腾退管理	○房屋编号 ●腾退日期 ●腾退原因 ●实退租金	《住房和城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》	信息形成（变更） 20个工作日内	行政主管部门及项目主管单位	■两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏（电子屏） □其他 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场	√		√			√
18	办事指南	申请保障	●申请条件 ●申请所需材料及范本 ●申请流程和办理时限 ●申请受理（办理）机构 ●受理地点 ●咨询电话监督电话等	《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》 《国务院关于加快推进“互联网+政务服务”工作的指导意见》	信息形成（变更） 20个工作日内	住房保障行政主管部门及项目主管单位	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 ■公开查阅点 ■便民服务站 □社区/企事业单位公示栏（电子屏） □其他 □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 ■政务服务中心 □入户/现场	√		√			√
19	办事指南	自愿退出	●申请所需材料及范本 ●申请方式流程 ●申请受理（办理）机构 ●受理地点 ●咨询电话监督电话等	《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》 《国务院关于加快推进“互联网+政务服务”工作的指导意见》	信息形成（变更） 20个工作日内	住房保障行政主管部门及项目主管单位	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 ■公开查阅点 ■便民服务站 □社区/企事业单位公示栏（电子屏） □其他 □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 ■政务服务中心 □入户/现场						
20	政策解读	本级政策解读	●解读主体 ●解读内容 ●解读方式 ●解读时间等	《国务院关于加快推进“互联网+政务服务”工作的指导意见》	信息形成（变更） 20个工作日内	住房保障行政主管部门及项目主管单位	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 ■公开查阅点 ■便民服务站 □社区/企事业单位公示栏（电子屏） □其他 □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 ■政务服务中心 □入户/现场	√		√			√



## 伊川县国有土地上房屋征收与补偿领域基层政务公开标准目录

序号	公开事项		公开内容	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级	
	一级事项	二级事项						全社会	特定群体	主动	依申请	市级	县级
1	法规政策	国家层面法规政策	1. 《国有土地上房屋征收与补偿条例》； 2. 《国有土地上房屋征收评估办法》； 3. 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》； 4. 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》。	《中华人民共和国政府信息公开条例》	信息形成或者变更之日起 20 个工作日内予以公开	县人民政府及房屋征收部门	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 其他_	√		√			√
2		地方层面法规政策	1. 地方性法规； 2. 地方政府规章； 3. 规范性文件。	《中华人民共和国政府信息公开条例》	信息形成或者变更之日起 20 个工作日内予以公开	县人民政府及房屋征收部门	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 其他_	√		√			√
3	征收	启动要件	征收项目符合公共利益的相关材料。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》	自收到申请之日起 20 个工作日内公开	县人民政府及相关部门	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input checked="" type="checkbox"/> 其他_		申请人		√		√



序号	公开事项		公开内容	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级	
	一级事项	二级事项						全社会	特定群体	主动	依申请	市级	县级
4		社会稳定风险评估	社会稳定风险评估结果	《国有土地上房屋征收与补偿条例》	自收到申请之日起 20 个工作日内公开	县人民政府	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input checked="" type="checkbox"/> 其他_		申请人		√		√
5	征收	房屋调查登记	1. 入户调查通知； 2. 调查结果； 3. 认定结果。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》 《国有土地上房屋征收评估办法》 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起 20 个工作日内予以公开	县人民政府及房屋征收部门	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 其他_		在征收范围内向被征收人	√			√
6		房屋征收补偿方案拟订	1. 论证结论； 2. 征求意见情况； 3. 根据公众意见修改情况。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起 20 个工作日内予以公开；征求意见期限不得少于 30 日	县人民政府	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input checked="" type="checkbox"/> 其他_		申请人		√		√

序号	公开事项		公开内容	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级		
	一级事项	二级事项						全社会	特定群体	主动	依申请	市级	县级	
7	征收	房屋征收决定	房屋征收决定公告（包括补偿方案和行政复议、行政诉讼权利等事项）。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起 20 个工作日内予以公开	县人民政府	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 其他_		在征收范围内	√				√
8		房地产估价机构确定	房地产估价机构选定或确定通知。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》 《国有土地上房屋征收评估办法》 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起 20 个工作日内予以公开	县房屋征收部门	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 其他_		在征收范围内向被征收人	√				√
9		被征收房屋评估	分户的初步评估结果。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》 《国有土地上房屋征收评估办法》 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起 20 个工作日内予以公开	县房屋征收部门	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 其他_		在征收范围内向被征收人	√				√

序号	公开事项		公开内容	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级		
	一级事项	二级事项						全社会	特定群体	主动	依申请	市级	县级	
10		分户补偿情况	分户补偿结果。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起 20 个工作日内予以公开	县房屋征收部门	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 其他_		在征收范围内向被征收人	√				√
11	补偿	产权调换房屋	1. 房源信息； 2. 选房办法； 3. 选房结果。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起 20 个工作日内予以公开	县房屋征收部门	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 其他_		在征收范围内向被征收人	√				√
12		房屋征收补偿决定	房屋征收补偿决定公告。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起 20 个工作日内予以公开	县人民政府	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 其他_		在征收范围内向被征收人	√				√

## 伊川县农村危房改造领域基层政务公开标准目录

序号	公开事项		公开内容（要素）	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级	
	一级事项	二级事项						全社会	特定群众	主动	依申请公开	县级	乡、村级
1	部门文件	农村危房改造相关文件	文件分类、生成日期、标题、文号、有效性、关键词和具体内容等	《政府信息公开条例》 《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》	信息形成之日起20个工作日内	住房和城乡建设等相关职能部门	政府网站	√		√		√	√
2	政策解读	上级政策解读	着重解读政策措施的背景依据、目标任务、主要内容、涉及范围、执行标准，以及注意事项、关键词诠释、惠民利民举措、新旧政策差异等。	《中共中央办公厅 国务院办公厅关于建立健全信息发布和政策解读机制的意见》 《国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉实施细则的通知》	信息形成之日起20个工作日内	住房和城乡建设等相关职能部门	政府网站	√		√		√	√
3		本级政策解读											
4	计划实施	任务分配	及时公开农村危房改造补助农户名单	《住房和城乡建设部 财政部 国务院扶贫办关于加强和完善建档立卡贫困户等重点对象农村危房改造若干问题的通知》等	分配结果确定后20个工作日内	住房和城乡建设等相关职能部门	政府网站、公示栏	√		√			√
5		组织培训	组织开展农村建筑工匠培训文件	《住房和城乡建设部 财政部 国务院扶贫办关于决战决胜脱贫攻坚进一步做好农村危房改造的通知》	信息形成之日起20个工作日内	住房和城乡建设部门	政府网站、公示栏	√		√		√	√
6	条件与标准	农村危房等级评定标准	农村危房等级评定相关标准	《中华人民共和国预算法》 《政府信息公开条例》、 《住房和城乡建设部 财政部关于印发农村危房改造脱贫攻坚三年行动方案的通知》	信息形成之日起20个工作日内	住房和城乡建设部门	政府网站、公示栏	√		√		√	√
7		农村危房改造对象申请条件	农村危房改造农户申请条件	《住房和城乡建设部 财政部 国务院扶贫办关于加强和完善建档立卡贫困户等重点对象农村危房改造若干问题的通知》等	信息形成之日起20个工作日内	住房和城乡建设等相关职能部门	政府网站、公示栏	√		√		√	√
8		农村危房改造资金补助标准	农村危房改造资金补助标准		信息形成之日起20个工作日内	住房和城乡建设部门、财政等部门	政府网站、公示栏等	√		√		√	√

序号	公开事项		公开内容（要素）	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级	
	一级事项	二级事项						全社会	特定群众	主动	依申请公开	县级	乡、村级
9	条件与标准	农村危房改造竣工合格标准	农村危房改造竣工验收要求	《住房城乡建设部 财政部关于印发农村危房改造脱贫攻坚三年行动方案的通知》 《住房城乡建设部 财政部 国务院扶贫办关于加强和完善建档立卡贫困户等重点对象农村危房改造若干问题的通知》等	信息形成之日起20个工作日内	住房和城乡建设部门	政府网站	√		√		√	√
10	对象认定	危改户认定程序	农村危房改造申请程序		信息形成之日起20个工作日内	县级住房和城乡建设部门	政府网站、公示栏	√		√		√	√
11		认定结果	认定结果		信息形成之日起20个工作日内	乡镇人民政府、村委会	政府网站、公示栏	√		√			√
12	预算管理	预算编制和执行情况	预算预算调整决算预算执行情况的报告及报表有关内容，部门预算决算及报表有关内容	《中华人民共和国预算法》 《政府信息公开条例》	经县级以上人民代表大会人民代表大会常务委员会批准或财政部门批复后20日内	县级财政住房和城乡建设部门	政府网站、	√		√		√	
13	决策部署	决策部署落实情况	决策部署落实情况等	《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》 《国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉实施细则的通知》	信息形成之日起20个工作日内	住房和城乡建设部门	政府网站	√		√		√	√
14	年度任务实施	年度任务执行情况	年度工作完成情况等		信息形成之日起20个工作日内	住房和城乡建设部门	政府网站、公示栏	√		√		√	√
15	舆情收集、热点及关键问题回应	舆情收集回应	接受投诉、咨询、建议等联系电话68337366、通信地址等伊川县住建局7楼村建股	《政府信息公开条例》、 《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》 《国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉实施细则的通知》	信息形成之日起20个工作日内	省、市、县级住房和城乡建设等相关职能部门	政府网站、公示栏	√		√		√	√
16		互动回应	涉及群众切身利益和舆论关注的焦点、热点及关键问题等回应内容		及时发布信息；对涉及重大舆情的，要快速反应，并根据工作进展情况，持续发布信息	辖区政府、县级住房和城乡建设等相关职能部门	政府网站、公示栏	√		√			√